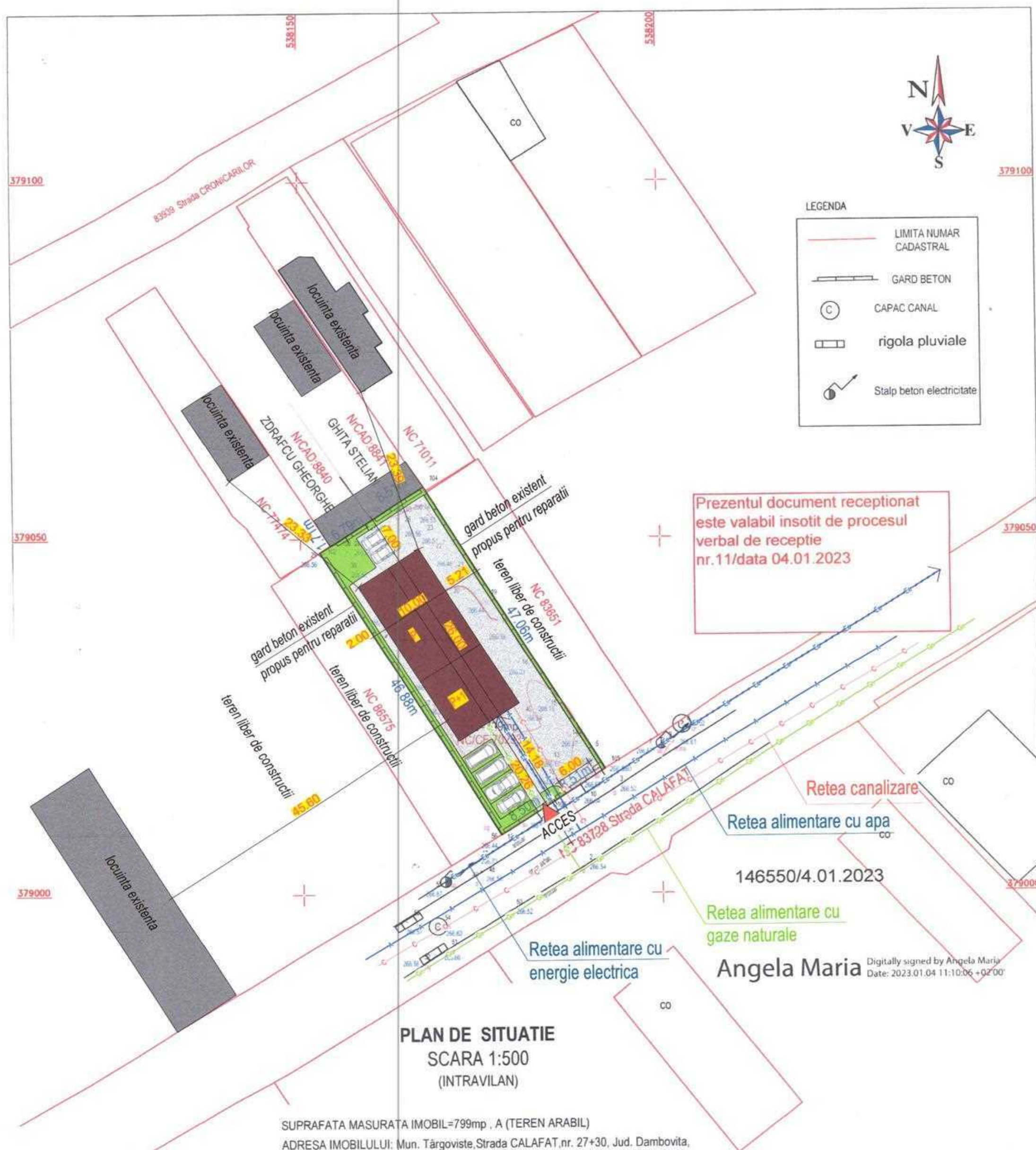




PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500
(INTRAVILAN)

SUPRAFATA MASURATA IMOBIL=799mp , A (TEREN ARABIL)
ADRESA IMOBILULUI: Mun. Targoviste, Strada CALAFAT, nr. 27+30, Jud. Dambovit,
NUMAR CADASTRAL IMOBIL: 70233
CARTE FUNCARA IMOBIL: 70233

BENEFICIARI: ION VALENTIN si ION ALINA LIVIA

BUDA ADRIAN-BOGDAN

Digitally signed by BUDA ADRIAN-BOGDAN
Date: 2022.12.08 11:23:37 +02'00'

RECEPTIONAT OCPI DAMBOVITA
Inspector



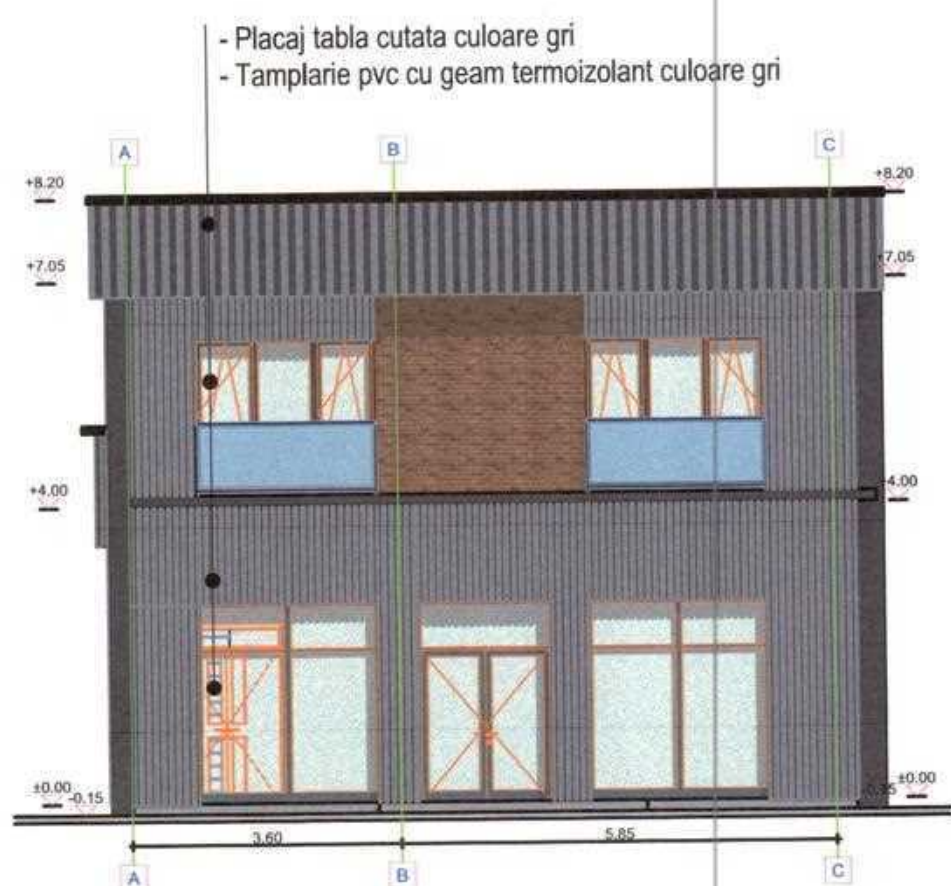
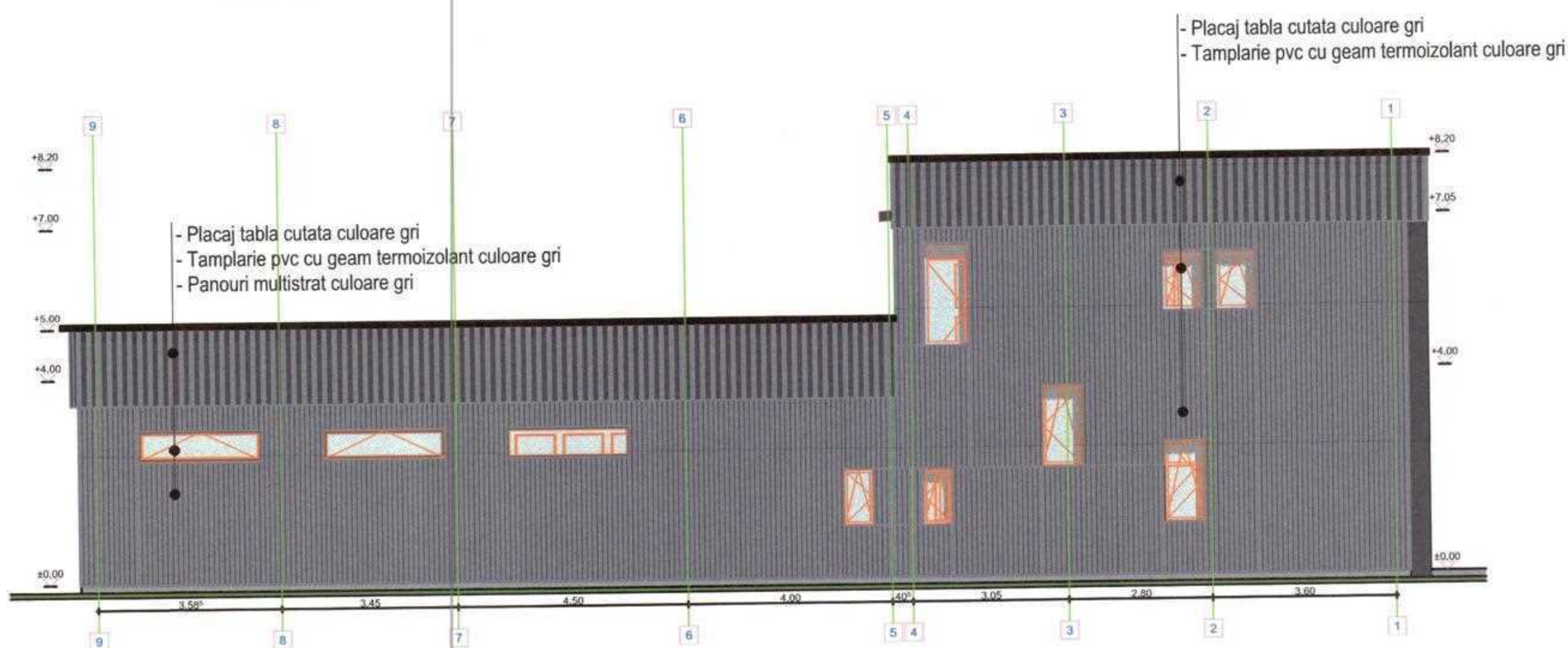
Confirm executarea masurilor in teren
corectitudinea intocirii documentatiei cadastrale
corespondenta acestora cu realitatea din teren
EXECUTANT
BUDA ADRIAN BOGDAN
AUTORIZATIE RO-DB-0084
DATA: 23.11.2022
Numar de lucrare
din registrul de evidenta 071 /2022

MENTIUNE FRECVENTA CURBELOR PRINCIPALE si SECUNDARE ESTE DE 0.2M
COORDONATELE PUNCTELOR AU FOST CALCULATE IN SISTEM NATIONAL DE COORDONATE STEREOGRAFIC 1970
COTELE PUNCTELOR AU FOST CALCULATE IN SISTEM DE COTE MAREA NEAGRA 1975

Coefficienti urbanistici:

- S teren: 799mp;
- Functiunea : depozitare, productie;
- Regim inaltime: P, P+1E;
- S construit parter: 260.00mp;
- S construit etaj: 100.00mp;
- S desfasurat: 360mp;
- S alei circulabile: 372.00mp;
- S spatii verzi: 167.00mp;
- P.O.T. propus: 32.45%
- C.U.T. propus: 0.45.

Categoriza de importanta "D", Clasa de importanta IV, Grad de rezistenta la foc II, risc incendiu									
						Proiectant general: RADISON PROJECT SRL mob.: 0766.373.447 email: radisonproject@gmail.com		Proiect nr. / din:	
		PRO06819		PRO06819				1136/2026	
Denumire proiect:		Construire spatii productie si birouri, hala depozitare si imprejurimi teren				Beneficiar:		INFOBIT CONSULT SRL	
Responsabil:		Nume:		Semnatura:		Adresa proiect:		Faza:	
Sef proiect:		arh. Luchian Nitescu		arh. Luchian Nitescu		Mun.Targoviste, str. Calafat, nr. 30, Jud. Dambovit		D.T.A.C.	
Proiectat:		arh. Luchian Nitescu		arh. Luchian Nitescu		Titlu		Plansa nr.:	
Desenat:		arh. Luchian Nitescu		arh. Luchian Nitescu		PLAN DE SITUATIE		Scara:	
								1:500	



Categoriza de importanta "D", Clasa de importanta IV, Grad de rezistenta la foc II, Risc incendiu INC						RADISON PROJECT SRL JUD. DAMBOVITA		Proiect nr. / din	
		ISO 9001 Managementul Calitatii		ISO 14001 Managementul Mediului		Proiectant general: RADISON PROJECT SRL mob.: 0766.373.447 email: radisonproject@gmail.com			1136/2026
Denumire proiect:		Construire spatiu productie si birouri, hala depozitare si imprejurimile terenului				Beneficiar:		INFOBIT CONSULT SRL	Arhitectura
Responsabil:		Nume: arh. Luchian Nitescu				Adresa proiect:		Mun.Targoviste, str. Calafat, nr. 30, Jud. Dambovita	Faza: D.T.A.C.
Sef proiect:		arh. Luchian Nitescu				Titlu Plansa:		FATADE	Plansa nr.: A08
Proiectat:		arh. Luchian Nitescu				Scara:		1:100	
Desenat:		arh. Luchian Nitescu				Proiect nr. / din		1136/2026	
Faza:		D.T.A.C.				Plansa nr.:		A08	
Scara:		1:100				Proiectat de:		arh. Luchian Nitescu	
Desenat de:		arh. Luchian Nitescu				Proiectat de:		arh. Luchian Nitescu	